

Gemeinde Simmelsdorf



Öffentliche/Nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates Simmelsdorf

GR/2021/010

Dienstag, 14. Dezember 2021

in der Turnhalle der Grundschule Bühl

Gemeinde Simmelsdorf – Nürnberger Straße 16 – 91245 Simmelsdorf

Niederschrift – Öffentlicher Teil

**der Sitzung des Gemeinderates
vom Dienstag, 14. Dezember 2021 um 19:30 Uhr
in der Turnhalle der Grundschule Bühl**

Sitzungsnummer GR/2021/010

Anwesend:

Stimmberechtigt: Erster Bürgermeister

Gumann, Perry

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Daut, Karl Hans

Deinzer, Robert

Feder, Markus

Heckel, Stefan

Herbst, Norbert

Hoffmann, Heike

Lipka, Andrea

Puscha, Heidi

Scharrer, Mario

Schlenk, Maximilian

Schmidt, Bernd

Schuhmann, Thomas

Schriftführer

Schmidt, Thomas

Dingel-Löffler, Mandy

Fehlend:

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Rau, Martin

Entschuldigt fehlend

Scharrer, Daniela

Entschuldigt fehlend

Scholz, Thomas

Entschuldigt fehlend

Zitzmann, Christian

Entschuldigt fehlend

Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung: 19:30 Uhr

Tagesordnung öffentlicher Teil

- 1 Bauanträge und -voranfragen
- 1 a) Errichtung einer Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 685, Gemarkung Hüttenbach, Kaltenhof; Antragsteller: L. G., Simmelsdorf
- 1 b) Errichtung einer Einfriedung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 105/8, Gemarkung Simmelsdorf, im Baugebiet "Am Letten" gelegen; Antragsteller: J. A., Rückersdorf
- 2 Markt Schnaittach - Bebauungsplan mit Grünordnungsplan "Bauhof" sowie Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes im Parallelverfahren; Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Stellungnahme der Gemeinde
- 3 Markt Schnaittach - Bebauungsplan mit Grünordnungsplan "Naturfriedhof Stiller Wald Königsholz" sowie Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes im Parallelverfahren; Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Stellungnahme der Gemeinde
- 4 Fundtiere in der Gemeinde Simmelsdorf; Vereinbarung mit der Tierhilfe Franken e.V.“, Beratung, ggf. Beschlussfassung
- 5 Errichtung einer Photovoltaikanlage auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 676 und 729, Gemarkung Hüttenbach; Anfrage Firma Greenovative, Nürnberg, Beratung, ggf. Beschlussfassung
- 6 Einbau einer Beregnungsanlage in den A-Platz; Antrag Sp.Vgg. Hüttenbach-Simmelsdorf 1931 e.V. auf Bezuschussung der Baumaßnahme vom 07.09.2021, Beratung, ggf. Beschlussfassung
- 7 Anfragen
- 7 a) Umbau/ Nutzungsänderung eines Wohnstallhauses mit Anbau zu einem Mehrfamilienhaus mit vier Wohnungen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 94, Gemarkung Hüttenbach; Antragsteller: K. H., 91180 Heideck
- 7 b) Klimaschutzkonzept für die Gemeinde Simmelsdorf, Antrag Die Unabhängigen vom 27.07.2021
- 7 c) Schnellteststrecke Diepoltsdorf, Information
- 7 d) Bürgerversammlung 2021; Information
- 7 e) Mobiles Impfteam, Anfragen

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Gremiumsmitglieder, die anwesenden Bürger/innen und den Vertreter der Presse.

TOP 1 Bauanträge und -voranfragen

TOP 1 a) Errichtung einer Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 685, Gemarkung Hüttenbach, Kaltenhof; Antragsteller: L. G., Simmelsdorf

Sachvortrag:

Der Vorsitzende verweist hierzu auf Tagesordnungspunkt 7 g der Sitzung vom 23.11.2021 sowie auf die E-Mail des Landratsamtes Nürnberger Land vom 24.11.2021. Die Antragsteller haben nun ihre Planungen auf das genehmigungsfreie Maß reduziert. Eine Skizze liegt jedem Gemeinderatsmitglied vor. Nach Kenntnisnahme stellt der Gemeinderat fest, dass die vorgelegte Skizze nicht dem bereits verwirklichten größer dimensionierten Bauvorhaben entspricht. Die Gemeindeverwaltung wird deshalb gebeten, dem Landratsamt mitzuteilen, dass seitens der Gemeinde die Genehmigungsfreiheit dieses Vorhabens in Frage gestellt wird, da diese nicht erkennbar ist.

TOP 1 b) Errichtung einer Einfriedung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 105/8, Gemarkung Simmelsdorf, im Baugebiet "Am Letten" gelegen; Antragsteller: J. A., Rückersdorf

Sachvortrag:

Die Eigentümer des Grundstücks Fl.-Nr. 105/8, Gemarkung Simmelsdorf, Schulstraße 19, im Baugebiet „Am Letten“ gelegen, beabsichtigen, an der südlichen Grenze einen nicht geschlossenen Lamellensichtschutz aus Holz (Lärche oder Douglasie) mit einer Höhe von 1,80 m bis 2 m zu errichten. Es handelt sich hier um die Grenze zum Schul- und Sportplatz der Grundschule Bühl. Der Bebauungsplan „Am Letten“ sieht zwischen den Grundstücksgrenzen einen Maschendrahtzaun mit einer Höhe von 1,20 m vor.

Beschluss:

Nach Kenntnisnahme beschließt der Gemeinderat, dem Bauvorhaben gem. § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen. Bezüglich der Einfriedung an der südlichen Grundstücksgrenze wird, nachdem es sich hier um keine Grenze zwischen zwei Wohnparteien handelt, einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes gem. § 31 Abs. 2 BauGB wie folgt zugestimmt:

1. Die Höhe des Zaunes darf entlang der südlichen Grundstücksgrenze, gemessen an der natürlichen Geländehöhe, 1,80 m betragen.
2. Anstatt des Maschendrahtzaunes kann ein geschlossener Lamellensichtschutzzaun aus Holz (Lärche oder Douglasie) errichtet werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	3
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

TOP 2 Markt Schnaittach - Bebauungsplan mit Grünordnungsplan "Bauhof" sowie Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes im Parallelverfahren; Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Stellungnahme der Gemeinde

Sachvortrag:

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Gemeinde Simmelsdorf mit Schreiben vom 10.11.2021 seitens des Marktes Schnaittach gem. § 4 Abs. 2 BauGB am Verfahren zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit Grünordnungsplan „Bauhof“ sowie Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes im Parallelverfahren beteiligt wird.

Beschluss:

Gegen das geplante Verfahren bestehen nach Kenntnisnahme seitens der Gemeinde Simmelsdorf keine Einwände.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

TOP 3	<u>Markt Schnaittach - Bebauungsplan mit Grünordnungsplan "Naturfriedhof Stiller Wald Königsholz" sowie Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes im Parallelverfahren; Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Stellungnahme der Gemeinde</u>
--------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Sachvortrag:

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Gemeinde Simmelsdorf mit Schreiben vom 12.11.2021 seitens des Marktes Schnaittach gem. § 4 Abs. 2 BauGB am Verfahren zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan Naturfriedhof „Stiller Wald Königsholz“ sowie Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes im Parallelverfahren beteiligt wird.

Beschluss:

Gegen das geplante Verfahren bestehen nach Kenntnisnahme seitens der Gemeinde Simmelsdorf keine Einwände.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

TOP 4	<u>Fundtiere in der Gemeinde Simmelsdorf; Vereinbarung mit der Tierhilfe Franke e.V.“, Beratung, ggf. Beschlussfassung</u>
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Sachvortrag:

Der Vorsitzende verweist hierzu auf den Tagesordnungspunkt 9 der Sitzung vom 15.12.2020.

Nachdem der Gemeinderat den Antrag des Tierheimes Hersbruck auf Erhöhung der Pauschale von 0,50 € auf 0,75 € pro Einwohner abgelehnt hat, wurde der Vertrag seitens des Tierheimes zum

31.12.2021 gekündigt. Die Tierhilfe Franken e.V. bietet nunmehr an, Hunde und Katzen aus dem Gemeindegebiet Simmelsdorf zum Preis von 25,00 € aufzunehmen. Die tägliche Unterbringung eines Hundes kostet 15,00 €, die Unterbringung einer Katze 8,00 €. Die Tierarztkosten werden zum Selbstkostenpreis ohne Fahrtkosten zur Praxis berechnet. Nach Rückgabe von Fundtieren erfolgt die Abrechnung direkt mit dem Eigentümer, d.h., für die Gemeinde fallen in diesem Fall keine Kosten an.

Beschluss:

Nach Kenntnisnahme des Sachverhaltes beschließt der Gemeinderat, ab 01.01.2022, Fundtiere aus dem Gemeindegebiet, d.h. Hunde und Katzen, von der Tierhilfe Franken e.V. aufnehmen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

TOP 5	<u>Errichtung einer Photovoltaikanlage auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 676 und 729, Gemarkung Hüttenbach; Anfrage Firma Greenovative, Nürnberg, Beratung, ggf. Beschlussfassung</u>
--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Sachvortrag:

Der Vorsitzende verweist hierzu auf ein Schreiben der Firma Greenovative GmbH vom 01.12.2021, das jedem Gemeinderatsmitglied vorliegt. Die Firma Greenovative GmbH, Nürnberg, beabsichtigt, auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 676 und 779, Gemarkung Hüttenbach, eine weitere Photovoltaik-Freiflächenanlage zu errichten. Nach kurzer Diskussion vertritt der Gemeinderat die Auffassung, diesen Tagesordnungspunkt in der nächsten Sitzung des gemeindlichen Bau- und Umweltausschusses vor Ort zu behandeln. Hierbei sollte die Fernwirkung und Geeignetheit der betroffenen Flächen geprüft werden.

Frau Lipka teilt hierzu mit, dass der Landkreis Nürnberger Land einen Energienutzungsplan, abgestimmt auf die einzelnen Gemeinden, erarbeiten lässt. Dieser Plan wird auch eine Übersicht über geeignete Flächen für PV-Anlagen enthalten.

In dieser Sitzung sollte auch eine Begutachtung der bisher durchgeführten Arbeiten und verursachten Wegeschäden durch die Firma Greenovative GmbH erfolgen.

TOP 6	<u>Einbau einer Beregnungsanlage in den A-Platz; Antrag Sp.Vgg. Hüttenbach-Simmelsdorf 1931 e.V. auf Bezuschussung der Baumaßnahme vom 07.09.2021, Beratung, ggf. Beschlussfassung</u>
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Sachvortrag:

Frau Lipka verweist hierzu auf den Zuschussantrag der Spielvereinigung Hüttenbach-Simmelsdorf 1931 e.V. vom 07.09.2021, der jedem Gemeinderatsmitglied vorliegt. Die Spielvereinigung plant im Jahr 2022 die Umstellung der Bewässerungsanlage des Hauptplatzes von einem fahrenden Rasensprenger auf eine automatische Bewässerungsanlage. Die Kosten hierfür belaufen sich auf insgesamt 16.513,86 €, brutto und werden unter anderem durch Zuschüsse des Bayerischen Landes-Sportverbandes (BLSV) und des Landkreises Nürnberger Land gedeckt. Die Spielvereinigung

beantragt für diese Baumaßnahme seitens der Gemeinde Simmelsdorf einen Zuschuss in Höhe von 20 % der Bruttoangebotssumme, also insgesamt 3.315,00 €. Durch die Umstellung der Bewässerungsanlage kann aufgrund der modernen Technik und der kürzeren Bewässerungszeiten erheblich Wasser eingespart werden.

Beschluss:

Nach Kenntnisnahme des Sachverhaltes beschließt der Gemeinderat, der Spielvereinigung Hüttenbach-Simmelsdorf 1931 e.V. für den Einbau einer Beregnungsanlage in den A-Platz 2022, wie beantragt, einen Zuschuss in Höhe von 20 % der Bruttoangebotssumme, also insgesamt 3.315,00 €, als Festbetrag zu gewähren. Dies bedeutet, dass auch bei Kürzung anderweitig beantragter Zuschüsse für diese Maßnahme seitens der Gemeinde Simmelsdorf kein höherer Betrag gewährt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1
Anwesende Mitglieder:	12

Herr Gumann nimmt gem. Art. 49 Abs. 1 GO an der Beratung und Abstimmung nicht teil.

TOP 7 Anfragen

TOP 7 a) Umbau/ Nutzungsänderung eines Wohnstallhauses mit Anbau zu einem Mehrfamilienhaus mit vier Wohnungen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 94, Gemarkung Hüttenbach; Antragsteller: K. H., 91180 Heideck

Sachvortrag:

Der Vorsitzende teilt mit, dass Herr K. H., Heideck, beabsichtigt, auf dem Grundstück Fl.-Nr. 94, Gemarkung Hüttenbach, Haunachstraße 32, das bestehende Wohnstallhaus mit Anbau in ein Mehrfamilienhaus mit vier Wohnungen umzubauen. Der Gemeinderat vertritt die Auffassung, diesen Antrag ebenfalls in der nächsten Bau- und Umweltausschusssitzung zu behandeln.

TOP 7 b) Klimaschutzkonzept für die Gemeinde Simmelsdorf, Antrag Die Unabhängigen vom 27.07.2021

Sachvortrag:

Der Vorsitzende verweist hierzu auf den Antrag der Fraktion „Die Unabhängigen“ vom 27.07.2021 auf Entwicklung eines Klimaschutzkonzeptes für die Gemeinde Simmelsdorf.

Die Gemeinde hat hierzu zwischenzeitlich Kontakt mit dem Institut für Energietechnik IfE GmbH, Amberg, aufgenommen. Die Kosten für ein entsprechendes Klimakonzept belaufen sich auf ca. 25.000,00 € bis 50.000,00 €.

Der Landkreis Nürnberger Land hat jedoch beim Institut für Energietechnik IfE GmbH, Amberg, die Erstellung eines Energienutzungsplanes, abgestimmt auf die jeweiligen Landkreisgemeinden, in Auftrag gegeben.

Der Vorsitzende empfiehlt, das Ergebnis dieses Planes abzuwarten. Für die Gemeinde Simmelsdorf wird dieser Plan, der bereits mit der Verwaltung intern abgestimmt wurde, im Frühjahr 2022 fertig gestellt. Dieser wird dem Gemeinderat umgehend zur Verfügung gestellt. Der Antrag wird anschließend im Gemeinderat weiter behandelt und konkretisiert.

Der Gemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

TOP 7 c) Schnellteststrecke Diepoltsdorf, Information

Sachvortrag:

Der Vorsitzende teilt mit, dass der ASB Jura in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Simmelsdorf und der FW Diepoltsdorf im Alten Schulhaus in Diepoltsdorf, Achtelstraße 25, eine Schnellteststrecke betreibt. Die Testzeiten sind Dienstags, Freitags und Sonntags, jeweils von 18:00 Uhr – 19:30 Uhr.

Der Gemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

TOP 7 d) Bürgerversammlung 2021; Information

Sachvortrag:

Der Vorsitzende teilt mit, dass aufgrund der Pandemie die geplante Bürgerversammlung am 24.11.2021 abgesagt werden musste. Der Bericht des Bürgermeisters ist, wie gewünscht, auf der gemeindlichen Homepage eingestellt.

TOP 7 e) Mobiles Impfteam, Anfragen

Sachvortrag:

Auf Anfrage von Herrn Scharrer teilt der Vorsitzende mit, dass derzeit aufgrund fehlender personeller Kapazitäten keine weiteren Impftermine in der Gemeinde Simmelsdorf geplant sind.

Ende des öffentlichen Teils der Sitzung: 20:15 Uhr

Für die Richtigkeit:

Der Vorsitzende:

Der Protokollführer:

P. Gumann
Erster Bürgermeister

Schmidt, Thomas